

Số: 293/TB-THADS

Tp Tây Ninh, ngày 18 tháng 3 năm 2024.

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 27/QĐST-DS ngày 26 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 319/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 7 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 56/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 9 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh;

Do các đương sự không thỏa thuận được giá tài sản kê biên và Công ty thẩm định giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất thuộc thửa đất số 495, 496 tờ bản đồ số 12, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00385 do UBND thị xã Tây Ninh cấp ngày 02/6/2010 có diện tích 9951,2 m² (Trong đó ODT: 551,3m², CLN 9399,9 m²). Đất tọa lạc tại khu phố Ninh Trung, phường Ninh Sơn, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh (nay là khu phố Ninh Bình, phường Ninh Sơn, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh). Tài sản trên đất có một căn nhà tạm diện tích 3,7x3,8= 14,06 m².

2- Quyền sử dụng đất thuộc thửa 87, 90, 93, 95, tờ bản đồ số 4 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS14430 do Sở Tài Nguyên môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 17/6/2021 có diện tích 2795.0 m² (HNK: 1106,4m²; LUK: 8750,9m²). Đất tọa lạc tại khu phố Ninh Bình, phường Ninh Sơn, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Tây Ninh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)

2. Tổ chức thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu, khác không do tổ chức mình phát hành. (Hồ sơ không được hoàn trả). Lưu ý chỉ lựa chọn tổ chức thẩm định giá có đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 18/3/2024 đến hết ngày 21/3/2024

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh. Địa chỉ: 137 đường Nguyễn Trãi, khu phố 6, phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh (liên hệ Chấp hành viên Nguyễn Thị Ngọc Tuyền).

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Tây Ninh (đăng tin);
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Tây Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Ngọc Tuyền